

## Des services personnalisés

Chaque résident bénéficie d'une prise en soin globale adaptée à ses besoins et à ses attentes. Les services sont délivrés dans le cadre de valeurs partagées qui peuvent être déclinées à travers 3 mots clés :

## Dignité - Liberté - Citoyenneté

## Les tarifs :

- **Le tarif « Hébergement »** couvre l'ensemble des prestations d'administration générale, d'accueil hôtelier, de restauration, d'entretien et d'animation. Ce tarif est à la charge du résident. Sous conditions de ressources, les résidents pourront avoir recours à l'aide sociale à l'hébergement et à l'aide au logement (APL).

- **Le tarif « Dépendance »** couvre l'ensemble des prestations liées à l'état de dépendance des résidents. L'Allocation Personnalisée à l'Autonomie (APA) est versée sous forme de dotation globale à l'établissement. Un forfait résiduel (montant du tarif GIR 5/6) reste à la charge de tous les résidents.

- **Le tarif « Soins »** couvre notamment les rémunérations du médecin coordonnateur, des infirmiers ainsi qu'une partie de celles des aides soignants. Une dotation mensuelle est versée par l'Assurance Maladie à l'établissement.

Les tarifs sont fixés par arrêté du Conseil Général de Loire-Atlantique, les tarifs journaliers 2014 sont les suivants :

- " Hébergement " : 52.74 €
- " Dépendance " : 5.53 €.

L'établissement a conclu une convention tripartite pluriannuelle (Agence Régionale de Santé - Conseil Général - Mutualité Retraite) renouvelée en 2013.

# GENESTON



Le dossier d'inscription est à demander :

**à l'accueil de la Résidence « Saint-Louis »**  
49 rue J.B Legeay - 44140 GENESTON

**Tél. : 02 40 26 70 33**

**Fax : 02 40 04 73 92**

**e-mail : [info.stlouis@mutualiteretraite.fr](mailto:info.stlouis@mutualiteretraite.fr)**

2012- MUTUALITE RETRAITE - Crédit Photos : Quadra Architectes - ZEPHYR Architecte du paysage

**E.H.P.A.D.**  
(Etablissement d'Hébergement pour  
Personnes Agées Dépendantes)

# MUTUALITE RETRAITE



# MAISON DE RETRAITE MÉDICALISÉE

**Résidence « Saint-Louis »**  
49 rue J.B Legeay  
GENESTON

**MUTUALITE**  
**RETRAITE**  
Groupe Harmonie

**HARMONIE HABITAT**  
Bien plus qu'un toit

**Foyer  
Saint  
Louis**



Harmonie  
services  
mutualistes

HARMONIE HABITAT



Bien plus qu'un toit

**Foyer  
Saint  
Louis**

## Un projet pour améliorer la qualité de vie au sein de l'établissement

La Résidence « Saint Louis », créée en 1964 sous le nom de « Foyer Saint-Louis », est un **Etablissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes** EHPAD. Elle accueille des personnes âgées issues principalement de Geneston, Le Bignon, Montbert.

Dans le cadre d'une reconstruction-extension par Harmonie Habitat notre propriétaire, un bâtiment neuf a été inauguré en 2013.

Ce nouvel établissement offre calme, espace et clarté aux résidents accueillis ainsi qu'à leurs visiteurs. Des locaux techniques adaptés et répondant aux règles d'hygiène en vigueur ont aussi été créés.



## Un environnement de qualité à proximité du centre bourg

Située près du centre bourg de Geneston, la résidence bénéficie d'un cadre de vie privilégié, associant quiétude et proximité des services.

Afin de proposer aux résidents un espace de promenades et de rencontres, un jardin paysagé a été aménagé.



## Un accompagnement quelle que soit l'autonomie

La capacité de la Résidence est de 83 places (80 places d'hébergement permanent et 3 places d'hébergement temporaire).

L'unité « Mélisse », Unité Spécifique de 12 places permet d'accompagner les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

## Des espaces de vie au service de liens sociaux

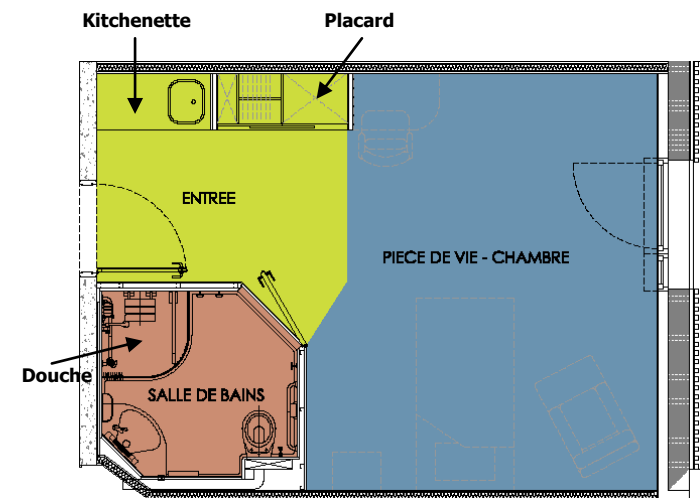
Des unités de vie de 12 à 15 logements permettent de créer une vie sociale à taille humaine grâce à leur salon partagé.

Des espaces sont également mis à disposition des résidents afin de répondre à leurs besoins de lien social, de bien-être et de détente (espace balnéothérapie, atelier bien-être, salle d'activités, salon de coiffure...).

## Des logements adaptés aux besoins des personnes âgées

D'une surface moyenne de 25 m<sup>2</sup>, chaque appartement disposera :

- d'une salle de bains accessible aux personnes à mobilité réduite (douche à l'italienne, barres d'appui...),
- d'une kitchenette (sauf unité spécifique),
- des aménagements nécessaires au confort des résidents (placard, volets roulants motorisés, appel malade...).



EXEMPLE DE PLAN DE LOGEMENT

Chaque résident pourra apporter son mobilier.

